

Umowa Nr ...../Z /2018

zawarta w dniu .....r. w wyniku postępowania przetargowego o zamówienie publiczne nr 1188/2018 pomiędzy „Pro-Medica” w Elku Sp. z o. o., 19-300 Elk, ul. Baranki 24 Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000026179 NIP 848-16-30-309 Kapitał zakładowy: 20 075 000 PLN - reprezentowaną przez :

1. **Andrzej Bujnowski** - **Prezes Zarządu**
2. **Janusz Roszkowski** - **Członek Zarządu**

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....  
NIP: ..... REGON: .....

reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

#### § 1

Wyłonienie Wykonawcy i zawarcie niniejszej umowy jest rezultatem wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego o zamówienie publiczne nr 1188/2018.

#### § 2

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywne **świadczenie usług w zakresie kompleksowego prania bielizny szpitalnej oraz odzieży roboczej i ochronnej wraz z transportem** brudnej bielizny i odzieży z magazynu Zamawiającego do pralni Wykonawcy oraz transportem czystej bielizny z pralni Wykonawcy do magazynu Zamawiającego na potrzeby „Pro-Medica” w Elku Sp. z o.o. w asortymencie i w ilościach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia /SIWZ/, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralny załącznik do umowy.
2. Do bielizny szpitalnej oraz odzieży roboczej i ochronnej objętej przedmiotem umowy zalicza się:
  - bieliznę pościelową,
  - pieluchy, bieliznę dla dzieci i niemowląt (kaftaniki, czapeczki, kocyki i inne),
  - koce, kołdry,
  - odzież ochronna i robocza,
  - odzież i bieliznę wydawaną na rzecz pacjentów szpitala,
  - pokrowce różne, pokrowce specjalistyczne na materace przeciwoślizgowe,
  - poduszki,

- materace,  
    inne (ręczniki, ścierki, obrusy, serwetki, piżamy, koszule, szlafroki, peleryny pielęgniarskie itp.)
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- moczenie, pranie, suszenie, maglowanie lub prasowanie, wykańczanie, składanie oraz sortowanie, foliowanie, drobne naprawy krawieckie (do których będzie należało m.in.: wymiana zamka, wszywanie zamków i guzików, łatanie odzieży i pościeli materiałami powieżonymi przez Zamawiającego),
  - transportowanie foliowanej odzieży roboczej i ochronnej na wieszakach,
  - z wyjątkiem bielizny operacyjnej i odzieży noworodkowej Zamawiający dopuszcza zamiast foliowania odzieży dostarczanie jej zabezpieczonej np. w pokrowcach,
  - dezynfekcja poduszek, kołder, koców i innego asortymentu,
  - obróbka termiczna bielizny noworodkowej,
  - składanie i pakowanie czystej bielizny wg asortymentu,
  - odbiór bielizny i odzieży brudnej z magazynu Zamawiającego oraz załadunek i transport na koszt Wykonawcy do jego pralni,
  - dostarczenie własnym transportem i rozładunek czystej bielizny do magazynu tekstylnego Zamawiającego,
  - wydanie Zamawiającemu po wykonaniu usługi, posegregowanych i zapakowanych poszczególnych asortymentów wypranej bielizny wraz z opisem asortymentowym, zgodnie z oznakowaniem Zamawiającego, bielizny szpitalnej wraz z wykazem zawierającym spis bielizny,
  - technologiczne dostosowanie prania do rodzaju pranej bielizny i odzieży, zgodnie z zaleceniami producenta, nie powodując jej zniszczenia czy uszkodzenia.
4. Szacunkowa ilość: ok. 9 000,00 kg miesięcznie co w skali 12 miesięcy stanowi ok. 108 000 kg. Szacunkowa ilość może ulec zmianie  $\pm$  20%.

### § 3

#### Zobowiązania Wykonawcy

1. Sposób realizacji przedmiotu umowy:
- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy trzy razy w tygodniu tj. poniedziałki, środy i piątki.
  - 2) odbiory i dostawy będą się odbywały jak w pkt 1) w godzinach 8.00 do 11.00.
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia brudnej bielizny i odzieży asortymentowo w sztukach oraz w kilogramach. Ilość sztuk, asortyment i waga każdej partii odbieranej z magazynu Zamawiającego potwierdzona zostanie w kwicie przyjęcia pokwitowanym przez przedstawicieli obu stron wraz z podaniem daty przyjęcia.
  - 4) Wykonawca dokona zwrotu czystej bielizny posegregowanej, zapakowanej – oddzielnie dla każdej komórki organizacyjnej.
  - 5) w ramach świadczonej usługi Wykonawca zobowiązuje się do:
    1. zapewnienia w cenie usługi opakowań zapewniających bezpieczny transport bielizny w worki foliowe,
    2. stosowanie oddzielnych środków transportu dla bielizny i odzieży brudnej i czystej,
    3. dostarczenie odzieży roboczej oraz ochronnej rozwieszanej na wieszakach

- i zabezpieczonej pokrowcami, z wyłączeniem piżam pacjentów i odzieży z bloku operacyjnego i bloku porodowego,
4. stosowania środków piorących i dezynfekcyjnych:
    - a) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
    - b) gwarantujących właściwą jakość prania i dezynfekcji nie powodujących przyspieszonego zużycia bielizny i odzieży,
    - c) zapewniających odpowiedni: poziom bieli, trwałości koloru, walorów użytkowych,
  - 6) przedstawienia na każdy wniosek Zamawiającego opisu technologii prania z wykazem środków piorących i dezynfekcyjnych jakie są stosowane do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 7) przedstawienia na wniosek Zamawiającego, Zespołowi Kontroli Zakażeń Szpitalnych Zamawiającego wyników (kserokopii) badań mikrobiologicznych pranej bielizny i odzieży,
  - 8) przestrzegania standardów dotyczących profilaktyki zwalczania zakażeń i procedur higienicznych podczas prania i transportu bielizny na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi,
  - 9) transportowanie bielizny szpitalnej czystej w oddzielnych wózkach – kontenerach a odzieży roboczej i ochronnej (tzw. fasonowej) na wieszakach w celu uniknięcia zanieczyszczenia i zagniecenia,
  - 10) dbanie przez Wykonawcę o dezynfekcję środków transportu,
  - 11) przestrzeganie godzin odbioru i dostaw,
  - 12) ponoszenia odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie rzeczy będących przedmiotem usługi,
  - 13) ponoszenia odpowiedzialności za właściwą i terminową realizację przedmiotu zamówienia,
  - 14) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego w przypadkach awarii lub innych zdarzeń losowych,
  - 15) zabezpieczania przez inny podmiot do wykonania usługi, na koszt Wykonawcy, pod warunkiem przeprowadzenia usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 16) w przypadku zwiększonej liczby dni wolnych od pracy, strony uzgodnią termin wykonania usługi z trzydniowym wyprzedzeniem, celem zapewnienia ciągłości świadczonych usług.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wizytacji i kontroli stanu sanitarno-epidemiologicznego pomieszczeń pralni, kontroli prawidłowości pakowania i wydawania bielizny, kontroli właściwego przebiegu procesu dezynfekcji środka transportu, prawidłowości postępowania z czystą i brudną bielizną 1-2 razy w roku.
  3. Wykonawca musi posiadać opinię wystawioną przez Państwowego - właściwego ze względu na miejsce wykonania usługi – Inspektora Sanitarnego, że pralnia posiada barierę higieniczną.
  4. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 1066, z późn. zm.).
  5. W momencie zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej obejmującą szkody mogące powstać z realizacji umowy o wartości 200 000 zł ( słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).

#### § 4

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
  - 1) niewykonane lub nienależycie wykonane usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy,
  - 2) utratę lub uszkodzenie rzeczy będących przedmiotem usługi,
  - 3) szkody w mieniu i na osobach powstałe z jego winy w trakcie świadczenia usługi,
  - 4) nieprzestrzeganie przepisów sanitarno-epidemiologicznych, bhp, p/poż oraz procedur obowiązujących na terenie i obiektach Zamawiającego.
2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania ciągłości świadczenia usług tak, aby umowę można było zrealizować.

#### § 5

### **Warunki realizacji umowy**

1. Bielizna szpitalna oraz odzież robocza i ochronna będzie odbierana i dostarczana przez Wykonawcę do miejsca wskazanego przez Zamawiającego własnym transportem i na własny koszt trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) w godzinach 8<sup>00</sup>- 11<sup>00</sup> oraz w przypadku świąt w jeden z dni świątecznych ustalonych przez Zamawiającego :
  - 1) Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego : Maria Pachucka tel. 87 620 95 81.
  - 2) Osoba do kontaktu od strony Wykonawcy: .....
2. Odbioru ilościowo – jakościowego dokonuje upoważniony pracownik Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy, poświadczając ten fakt swoim podpisem na kwicie odbioru, pokwitowanym przez przedstawicieli obu stron wraz z podaniem daty, w siedzibie Zamawiającego.
3. Bielizna szpitalna oraz odzież robocza i ochronna winna być dostarczana w opakowaniu Wykonawcy.
4. Wykonawca powinien dostarczyć pranie posegregowane wg asortymentu zapakowane – oddzielnie dla każdej komórki organizacyjnej oraz odpowiednio złożone, zafoliowane oraz opisane.
5. Odzież robocza i ochronna powinna być wyprasowana i przewożona na wieszakach w pozycji wiszącej i zabezpieczona pokrowcami, z wyłączeniem piżam pacjentów i odzieży z bloku operacyjnego i bloku porodowego,.
6. Sortowanie i pakowanie bielizny oraz odzieży roboczej i ochronnej zgodnie z zapotrzebowaniami Zamawiającego – dokumentami potwierdzającymi każdorazowy odbiór i dostawę, będą kwity zdawczo-odbiorcze z wyszczególnieniem asortymentu bielizny oraz odzieży roboczej i ochronnej podanej w sztukach oraz w kilogramach.
7. W przypadku zaistnienia konieczności świadczenia usług w dni wolne od pracy - Zamawiający określi Wykonawcy szczegółowy zakres i termin wykonania usług z odpowiednim wyprzedzeniem, co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, lub w uzgodnieniu z Wykonawcą w krótszym terminie.
8. Proces prania musi być dostosowany technologicznie do rodzaju pranej bielizny, zgodnie z zaleceniami producenta ubrań, nie powodując jej zniszczenia czy uszkodzenia.

## § 6 Warunki płatności

1. Wykonawca za wykonane usługi będące przedmiotem niniejszej umowy otrzyma wynagrodzenie stanowiące iloczyn wypranej białizny szpitalnej, odzieży roboczej i ochronnej i ceny jednostkowej za 1 kg prania według cen jednostkowych podanych w ofercie przetargowej tj. :
  - 1) **koszt 1 kg białizny suchej po praniu** – ..... zł netto /kg (słownie: .....)
  - 2) **koszt 1 kg białizny suchej po praniu** – ..... zł brutto /kg (słownie: .....)
2. W cenę określoną ust. 1 wliczone są wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury będą sporządzone przez Wykonawcę kwity wydania wypranej białizny i odzieży podpisane przez strony.
4. Należność za świadczoną usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy regulowana będzie po dostarczeniu prawidłowej faktury przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca zapewni niezmiennosc cen za wykonywane usługi przez okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

## § 7 Reklamacje

1. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu, wymiany wadliwych wyrobów i pokrycia kosztów transportu z tym związanych.
2. Reklamacje Zamawiającego załatwiane będą w terminie ..... dni licząc od daty zgłoszenia - w formie pisemnej – faxem, e-mailem, Zamawiający zbada towar najpóźniej w chwili użycia.
3. Naprawy krawieckie powinny być wykonane w ciągu 3 dni roboczych.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytej jakości wykonania usługi (np. ślady zabrudzeń, brak naprawy, brak wyprasowania, stwierdzone zanieczyszczenia drobnoustrojami itp.) Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania usługi bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 3 dni roboczych, licząc od momentu zgłoszenia reklamacji.
5. W przypadku zniszczenia białizny oraz odzieży roboczej i ochronnej (utrata walorów estetycznych lub użytkowych np. uszkodzenia, odbarwienia, skurczenie „białizny” itp. oraz braków ilościowych) Wykonawca będzie zobowiązany do zakupienia na własny koszt i przekazania takiej ilości i rodzaju białizny oraz odzieży roboczej i ochronnej jaka uległa zniszczeniu w terminie 7 dni od momentu zgłoszenia reklamacji w formie pisemnej. W razie nie wykonania tego obowiązku Zamawiający dokona zakupu we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.
6. W przypadku zniszczenia poduszek Wykonawca będzie zobowiązany do zakupienia na własny koszt i przekazania takiej ilości jaka uległa zniszczeniu w terminie 7 dni od momentu zgłoszenia reklamacji w formie pisemnej. W razie nie wykonania tego obowiązku, Zamawiający dokona zakupu we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

## § 8 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości **100,00 zł** – za każdy dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy w celu wykonania usługi lub w przekazaniu bielizny oraz odzieży roboczej i ochronnej po wykonaniu usługi (dotyczy także ponownego wykonania usługi w wyniku zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego);
  - b) w wysokości **500,00 zł** - za każdy stwierdzony fakt dostarczenia przez Wykonawcę mokrej, niedosuszonej oraz uszkodzonej lub nienaprawionej bielizny oraz odzieży roboczej i ochronnej;
  - c) w wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za ostatni miesiąc wykonania usługi – w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - d) w wysokości **500,00 zł** - za każdy stwierdzony fakt stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwej jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług;
  - e) w wysokości **100,00 zł** – za każde stwierdzone naruszenie zobowiązania, o którym mowa w § 3 ust 1 pkt 5-16.
2. W razie wystąpienia awarii w zakładzie pralniczym Wykonawcy lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie usługi przez innego Wykonawcę usług pralniczych, w terminie nie dłuższym niż **2 dni**. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty prania u innego Wykonawcy wraz z kosztami transportu.
3. Po tym terminie Zamawiający ma prawo zlecenia wykonania usługi prania innemu Podmiotowi a różnicą kosztów wykonanej usługi obciążyć Wykonawcę, bez możliwości kwestionowania prawa kosztu jaki będzie ujęty i potwierdzony wystawioną fakturą przez Wykonawcę zastępczego
4. W razie wystąpienia awarii w zakładzie pralniczym Wykonawcy lub innych zdarzeń losowych, Wykonawca zapewnia wykonanie usługi u podwykonawcy ..... (podać nazwę i adres), a także przedstawi zamawiającemu stosowne porozumienie z podwykonawcą na wykonanie usługi .

## § 9 Rozwiązanie umowy

1. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie na mocy porozumienia stron.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy po uprzednim pisemnym jej wypowiedzeniu w terminie 30 dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Wykonawca nie wywiązuje się z warunków umownych, a w szczególności gdy:
  - 1) świadczona usługa jest złej jakości, a Wykonawca nie uznaje reklamacji,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego przedsiębiorstwa,
  - 3) Wykonawca narusza terminy realizacji umowy o których mowa w § 5 niniejszej umowy,
3. Nieterminowe dostarczenie choćby częściowego towaru z winy Wykonawcy może spowodować natychmiastowe rozwiązanie umowy bez zachowania ustawowego terminu wypowiedzenia.

## § 10 Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy

nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 11

### **Dopuszczalne zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają zmiany umowy w zakresie zmiany cen na korzystniejsze dla Zamawiającego.
2. Strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie podatku VAT z mocą obowiązującą od wejścia w życie nowych stawek tego podatku na zasadzie prawa powszechnie obowiązującego przy zachowaniu niezmiennej ceny netto.
3. Postanowienia umowy nie mogą ulec zmianie, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z nadzwyczajnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
5. Zmiana umowy jest możliwa tylko w zakresie wynikającym z treści art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych, tj. w przypadku konieczności dokonania zmian treści umowy w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie wyznaczonym przepisami prawa w celu doprowadzenia umowy do stanu zgodnego z przepisami prawa.
6. W szczególności nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych (mogą one zostać dokonane w drodze jednostronnego oświadczenia strony której danych zmiana dotyczy):
  - 1) zmiany danych kontaktowych,
  - 2) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-wykonawczymi umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - 3) elementów formalnych umowy.

## § 12

### **Zabezpieczenie umowy**

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto podanej w ofercie, co stanowi ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100)
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(t. jedn. Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm )
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

## § 13

### **Postanowienia ogólne**

1. Umowę niniejszą strony zawierają na czas określony od dnia .....r. do dnia **31.03.2019 r.**

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm ).
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będą sądy właściwe miejscowo z uwagi na siedzibę Zamawiającego.
4. Zmiany do umowy mogą być wprowadzone w formie pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**