

**UMOWA - projekt
dzierżawy Nr /Z/2017**

zawarta w dniu r. w wyniku postępowania przetargowego o zamówienie publiczne nr 1751/2017 pomiędzy:

.....
reprezentowanym przez:
.....

zwanym dalej Wynajmującym

a

„Pro-Medica” w Elku Sp. z o.o. ; ul. Baranki 24 , 19-300 Elk, Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000026179; Kapitał zakładowy 19 775 000, 00 PLN REGON 510996861, NIP 848-16-30-309

- reprezentowaną przez 2 członków Zarządu wymienionych poniżej:

- 1) **Andrzej Bujnowski - Prezes Zarządu**
- 2) **Janusz Roszkowski - Członek Zarządu**

zwaną dalej Najemcą

o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem:

—

§ 2

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania, urządzenie o którym mowa w § 1.
2. Wynajmujący zobowiązuje się do dostarczenia sprzętu o którym mowa w § 1 w terminie do 14 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy.
3. Instalacja sprzętu wymienionego w § 1 zostanie potwierdzona protokołem przekazania Urządzenia Najemcy.
4. Wynajmujący dostarczy Najemcy wraz z urządzeniem:
 - a) instrukcję obsługi urządzenia w języku polskim,
 - b) całość dokumentacji technicznej niezbędnej do prawidłowego korzystania z urządzenia,
 - c) przeszkoli w ramach czynszu dzierżawnego personel obsługujący urządzenie.
5. Ponadto Wynajmujący zapewni:
 - a) Świadczenia serwisowe dotyczące naprawy sprzętu wymienionego w § 1 podczas trwania umowy.
 - b) Najemca będzie świadczył w cenie oferty usługi serwisowe związane z bieżącą konserwacją zestawu/zgodnie z kartą gwarancyjną, oraz z tytułu awarii.
 - c) Odpowiedź serwisu na zgłoszenie awarii – do 48 h w dni robocze od zgłoszenia, czas usunięcia zgłaszanej awarii – 72 h w dni robocze od poniedziałku do piątku.
 - d) W przypadku naprawy trwającej dłużej niż 4 dni robocze – urządzenie zastępcze o nie gorszych parametrach lub zapewni wykonanie badań w laboratorium zewnętrznym.
 - e) W ramach wynagrodzenia umownego serwis gwarancyjny – 36 miesięcy. W okresie gwarancji w przypadku awarii przedmiotu umowy koszt napraw oraz

części zamiennych ponosi Wynajmujący, za wyjątkiem okoliczności, gdy konieczność dokonania napraw powstała z winy Najemcy na skutek nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy. Wówczas koszty napraw i części zamiennych pokrywa Najemca.

- f) W przypadku powtarzającego się 3-krotnego wystąpienia usterki tego samego podzespołu analizatora – wydzierżawiający zobowiązuje się do wymiany wadliwego urządzenia na nowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia trzeciej usterki.


§ 3


1. Najemca będzie używać wynajmowane sprzęty w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu, zgodnie z zasadami prawidłowej obsługi.
2. Bez uprzedniej zgody Wynajmującego Najemca nie może obciążać, użyczać oraz rozporządzać Urządzeniem w jakikolwiek inny sposób na rzecz osób trzecich.

§ 4

Najemca zobowiązuje się zwrócić Urządzenia Wynajmującemu z chwilą rozwiązania umowy, w stanie nie pogorszonym poza normalny stopień zużycia wynikający z prawidłowej eksploatacji.

§ 5

 Czyszczenie i konserwacja za sprzęt wymieniony w § 1 ustalono miesięcznie w wysokości zł netto + 23% VAT tj. zł brutto (słownie: zł 00/100 zł) płatny do 30 dnia każdego miesiąca.

 Czyszczenie będzie płacone przez kolejne 36 miesięcy tj. przez czas trwania umowy na podstawie miesięcznych faktur wystawianych przez Wynajmującego.

§ 6

1. Umowa będzie obowiązywała przez okres 36 miesięcy tj. od dnia r. do r.
2. W czasie trwania umowy, obie strony mogą ją wypowiedzieć z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 7

1. W celu realizacji umowy Najemca powierza przetwarzanie danych osobowych ze zbioru danych osobowych zawartych w analizatorach w trybie art. 31 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2016r. poz. 922 t.j) zwanej dalej ustawą o ochronie danych osobowych a Wynajmujący zobowiązuje się do ich przetwarzania w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
2. Najemca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
3. Wynajmujący oświadcza, że zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w niniejszej umowie. Przetwarzanie danych obejmuje w szczególności utrwalanie, przechowywanie i usuwanie danych.
4. Przekazywanie przetwarzania danych osobowych osobom trzecim Wynajmujący nie jest uprawniony do przekazywania swoim podwykonawcom lub innym osobom danych osobowych uzyskanych od Najemcy w trybie powierzenia bez uprzedniej zgody Najemcy.
5. Wynajmujący jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004r., w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny

odpowiadać urządzeniom i systemom informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004 r. Nr 100 poz. 1024) zwanego dalej rozporządzeniem.

6. Wynajmujący zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych, środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych, w zakresie określonym w art. 36-39a ustawy o ochronie danych osobowych i rozporządzenia.
7. Wynajmujący oświadcza, że dostęp do powierzonych danych osobowych mają wyłącznie pracownicy/współpracownicy Wynajmującego, którym Najemca udziela upoważnienia do przetwarzania danych osobowych na podstawie imiennej listy przedstawionej przez Wynajmującego. Upoważnienia ważne są tylko do dnia odwołania lub ustania zatrudnienia, nie dłużej jednak niż do końca obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić upoważnienia wystawione swoim pracownikom/ współpracownikom na każde żądanie Najemcy.
8. Wynajmujący oświadcza, że prowadzi ewidencję pracowników/współpracowników upoważnionych do przetwarzania danych osobowych.
9. Wynajmujący oświadcza, że osoby upoważnione przez niego do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 3 zostały zobowiązane do zachowania tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
10. Wynajmujący odpowiada za szkody jakie powstały wobec Najemcy lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z umową o powierzenie przetwarzania danych osobowych. Odpowiedzialność, o której mowa w niniejszym ustępie wynika z przepisów ustawy o ochronie danych osobowych oraz przepisów Kodeksu cywilnego.
11. Wynajmujący po zakończeniu przetwarzania danych osobowych zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia (jeśli jest w ich posiadaniu) powierzonych mu danych.
12. Usunięcie danych nastąpi w obecności ABI, ASI lub innego upoważnionego pracownika działu informatyki i zostanie potwierdzone protokołem.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będą sądy właściwe miejscowo z uwagi na siedzibę Najemcy.

§ 9

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego ze względu na siedzibę Najemcy .

§ 10

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA